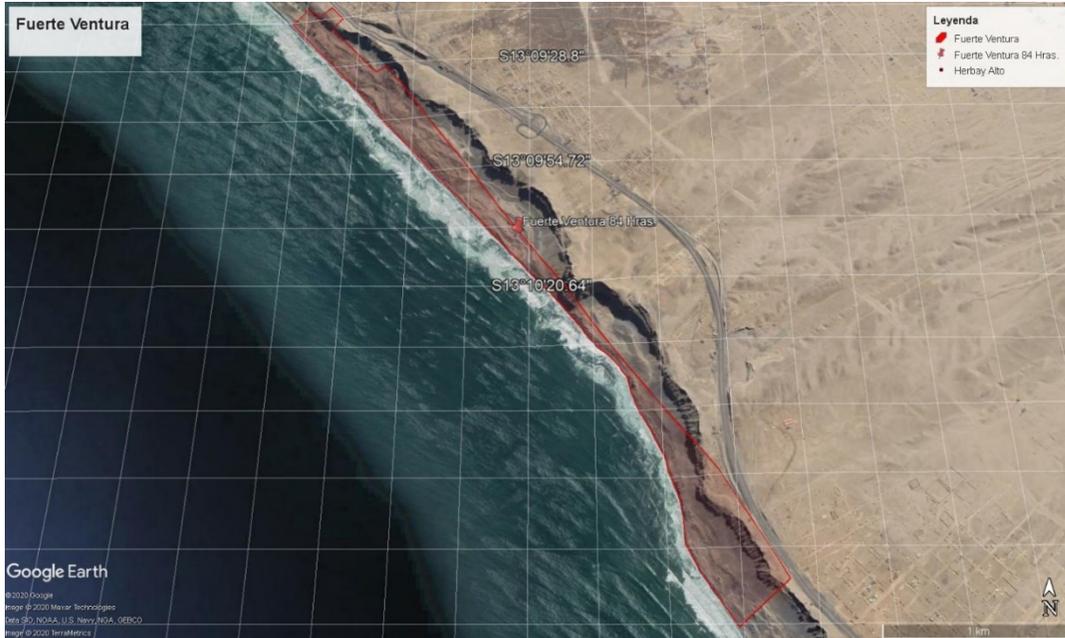
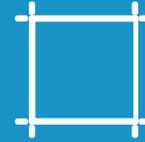


TERRENO PARA PROYECTO INMOBILIARIO FUERTE VENTURA LOTE 1 SAN VICENTE DE CAÑETE



1. RESUMEN



ÁREA TOTAL: 98 HECTAREAS

LONGITUD DE PLAYA: 5,519.20 ML

ZONIFICACIÓN



ZHR
Habilitación
Recreacional

NEGOCIABLE

ÁREA TOTAL: 98 HECTAREAS
LONGITUD DE PLAYA: 5,519.20ML

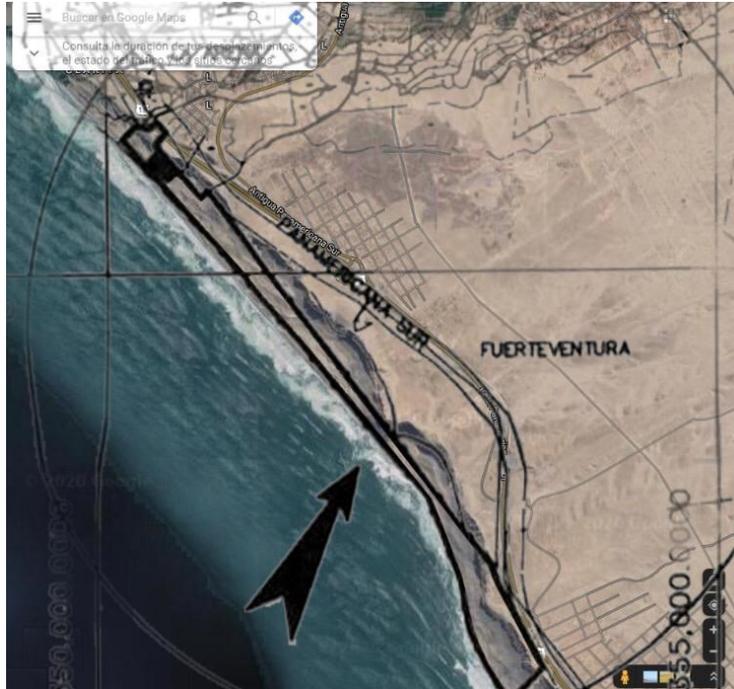
PRECIO: US\$19'600,00
PRECIO X M²:US\$20.00



Inmobiliaria
Chaclacayo

TERRENO PARA PROYECTO INMOBILIARIO FUERTE VENTURA LOTE 1 SAN VICENTE DE CAÑETE

2. CARACTERISTICAS



- Terreno ideal para proyecto de vivienda ubicado en San Vicente de Cañete
- El terreno tiene un área total de 98 Hectáreas.
- Tiene 5,519.20 metros de playa.
- El terreno se encuentra inscrito en Sunarp.
- Se encuentra muy cerca a San Vicente de Cañete.
- A 20 minutos del Boulevard de Asia.
- Terreno con acceso directo a la Panamericana Sur.
- Tiene acceso a la Playa Condor y Huachama.

NEGOCIABLE

ÁREA TOTAL: 98 HECTAREAS
LONGITUD DE PLAYA: 5,519.20ML

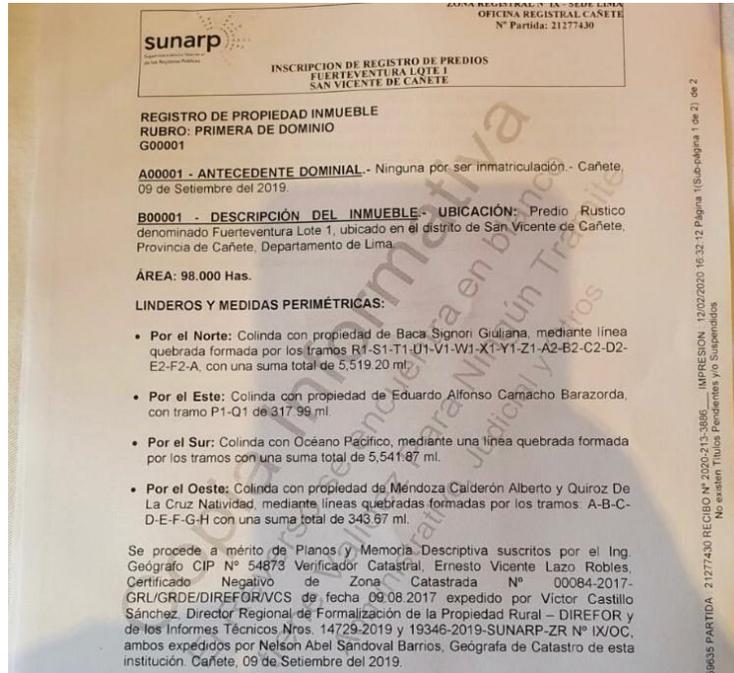
PRECIO: US\$19'600,00
PRECIO X M²:US\$20.00



Inmobiliaria
Chaclacayo

TERRENO PARA PROYECTO INMOBILIARIO FUERTE VENTURA LOTE 1 SAN VICENTE DE CAÑETE

3. MEDIDAS PERIMÉTRICAS



- Por el Norte: Colinda con propiedad de Baca Signon Giulana mediante una línea quebrada de 5,519.20 ml.
- Por el Este: Colinda con la propiedad de Eduardo Alfonso Camacho Barazorda con 317.99 ml.
- Por el Sur: Colinda con el Océano Pacifico, mediante una línea quebrada con una suma total de 317.99 ml.
- Por el Oeste: Colinda con propiedad de Mendoza Calderón Alberto y Quiroz de la Cruz Natividad mediante líneas quebradas con una suma total de 343.67 ml.

NEGOCIABLE

ÁREA TOTAL: 98 HECTAREAS
LONGITUD DE PLAYA: 5,519.20ML

PRECIO: US\$19'600,00
PRECIO X M²:US\$20.00



Inmobiliaria
Chaclacayo

TERRENO PARA PROYECTO INMOBILIARIO FUERTE VENTURA LOTE 1 SAN VICENTE DE CAÑETE

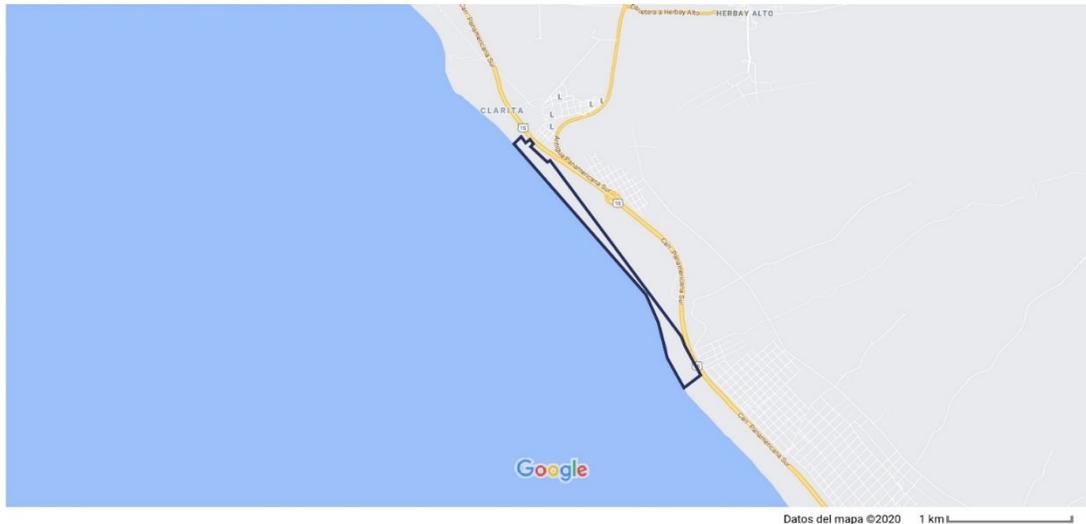
4. UBICACIÓN Y VÍAS DE ACCESO

UBICACIÓN:

- Fuerte Ventura Lote 1, San Vicente de Cañete a la altura del Km 151 al Km.156 de la Panamericana Sur

VÍAS DE ACCESO:

- Por la autopista Panamericana Sur.
- Por la antigua panamericana Sur
- Se encuentra muy



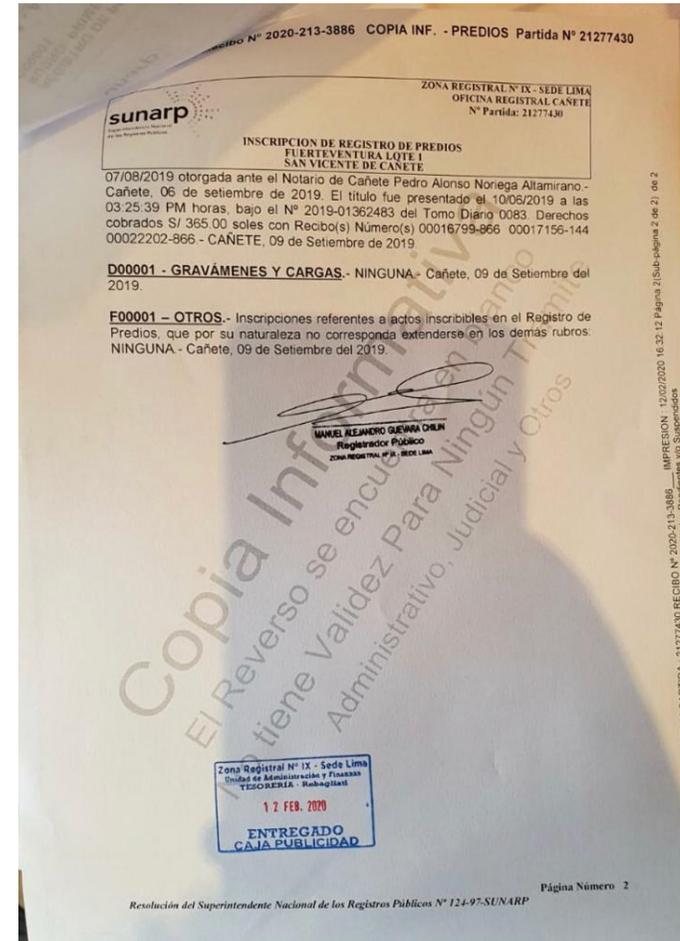
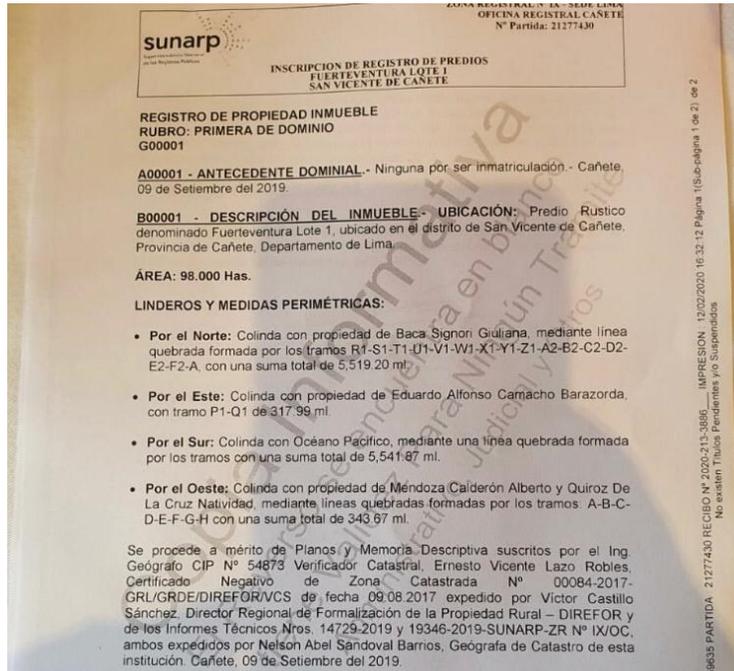
NEGOCIABLE

ÁREA TOTAL: 98 HECTAREAS
LONGITUD DE PLAYA: 5,519.20ML

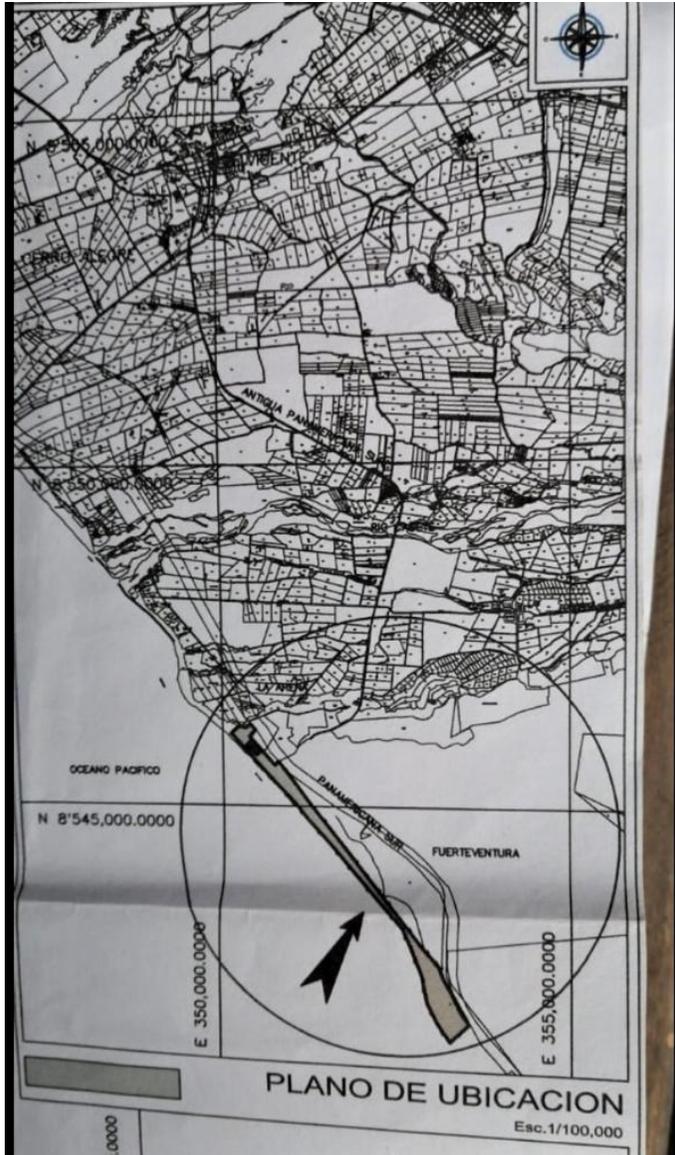
PRECIO: US\$19'600,00
PRECIO X M²:US\$20.00

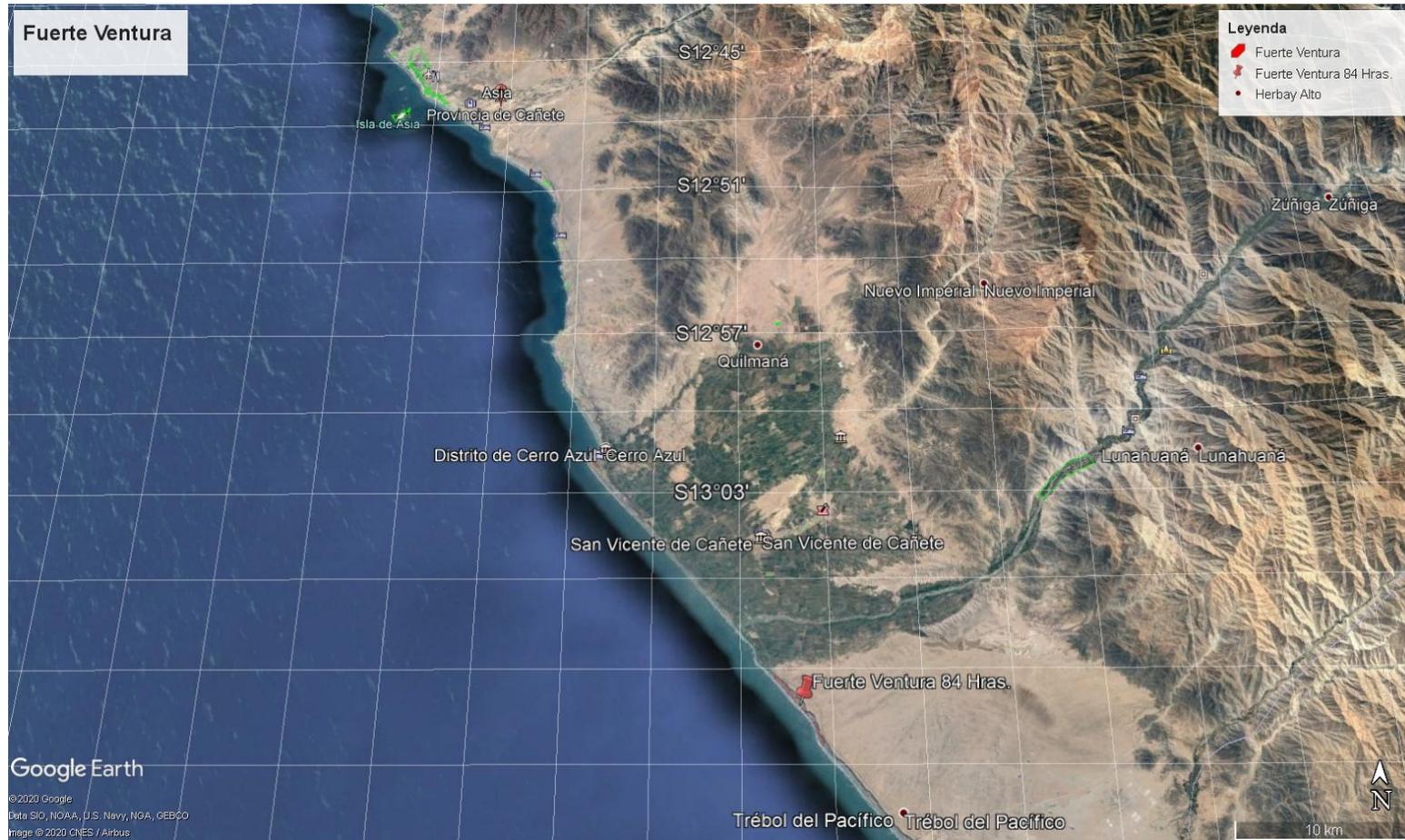


Inmobiliaria
Chaclacayo



5. FOTOGRAFÍAS











MIGUEL DÍAZ MARTÍNEZ

AGENTE INMOBILIARIO

CÓDIGO PN-4758

C. 993 806 009

E-Mail:

inmobiliariachaclacayo@gmail.com

inmobiliariachaclacayo.com
